

T.C.  
YALOVA İL ÖZEL İDARESİ  
İl Genel Meclis Kararı

<b>Dönem</b> :5	<b>Karar Tarihi</b> :03.07.2023	<b>Konusu:</b> Yalova İli, Altınova İlçesi, Fevziye Köyü Ek Köy Yerleşik Alanı Sınırının onaylanması.
<b>Birleşim</b> :1	<b>Karar No</b> :84	
<b>Oturum</b> :1		

**TEKLİFİN ÖZÜ** :

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 01.06.2023 tarihli ve 19634 sayılı teklif yazılarında belirtilen; İl Genel Meclisinin 05.07.2022 tarihli ve 115 sayılı kararı ile 5403 Sayılı Toprak Korum ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında Kamu Yararı Kararı alınması talep edilen ve ilgili kurum görüşleri alınan, aynı zamanda çalışmalarını tamamlanmış olan İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanındaki Yalova İli, Altınova İlçesi, Fevziye Köyü, Ek Köy Yerleşik Alanı Sınırının onaylanması.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan Altınova İlçesi, Fevziye Köyü, Ek Köy Yerleşik Alanı Sınırının belirlenmesi amacıyla, İl Toprak Koruma Kurulunun 22.06.2023 tarih ve 2022/06-4 sayılı kararı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 26.05.2023 tarih ve E-92313844-230.04.02-10014137 sayılı yazısı ile Valilikçe 09.05.2023 tarihinde onaylanan Toprak Koruma Projesi gereğince tarım dışı kullanım izni verilen 134 ada 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 136 ada 5, 18, 24, 26, 27, 28 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alan sınırının, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üncü maddesi gereğince, Fevziye Köyü ek köy yerleşik alanı sınırı olarak belirlenmesi hususunu İl Genel Meclisin takdirine arz ederiz.

**KARAR** :

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Temmuz ayı olağan 03.07.2023 tarihli birinci birleşiminde yapılan müzakereler neticesinde; İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahasında kalan Altınova İlçesi, Fevziye Köyü, Ek Köy Yerleşik Alanı Sınırının belirlenmesi amacıyla, İl Toprak Koruma Kurulunun 22.06.2023 tarih ve 2022/06-4 sayılı kararı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 26.05.2023 tarih ve E-92313844-230.04.02-10014137 sayılı yazısı ile Valilikçe 09.05.2023 tarihinde onaylanan Toprak Koruma Projesi gereğince, tarım dışı kullanım izni verilen 134 ada 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 136 ada 5, 18, 24, 26, 27, 28 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alan sınırının, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu ve 70 inci maddeleri gereğince, Fevziye Köyü ek köy yerleşik alanı sınırı olarak onaylanması hususu işaretle oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 15 inci maddesi gereğince Valilik Makamına gönderilmesine karar verildi.

Hasan SOYGÜZEL  
İl Genel Meclis Başkanı

Resul ÇİFTÇİ  
Katip Üye

İsmail AKAR  
Katip Üye