



T.C.
YALOVA VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-87682878-305.05-11596122

27.01.2025

Konu : Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Ve Aktarım

YALOVA İL ÖZEL İDARESİNE

- İlgi : a) Yalova İl Özel İdaresinin 26.09.2024 tarihli ve 73570361-32358 sayılı yazısı.
b) 18.10.2024 tarihli ve E-87682878-305.05-10752519 sayılı yazımız.
c) Bakanlığımızın (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) 10.01.2025 tarihli ve 11465120 sayılı yazısı.
ç) Bakanlığımızın 30.06.1998 tarih ve 1080/7018 sayılı Genelgesi.

İlgi (a) yazıda, İlimiz Çınarcık İlçesi Kocadere Köyü sınırları içinde bulunan ve yazı ekinde onaylı olarak iletilen ITRF-96 koordinat sistemindeki 1/1000 ölçekli **G22-d-12-a-1-b, G22-d-11-b-2-a, G22-d-11-b-2-b, G22-d-12-a-1-a ve G22-d-12-a-2-a** numaralı halihazır harita paftaları üzerine Bakanlığımızca onaylı kıyı kenar çizgisinin aktarım işleminin gerçekleştirilmesi talep edilmiş; Valiliğimizce teşkil edilen Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonumuzca gerçekleştirilen tespit ve aktarım işlemine yönelik dosya onaylanmak üzere ilgi (b) yazımız ile birlikte Bakanlığımıza gönderilmiş olup, anılan paftalar üzerindeki kıyı kenar çizgisi tespit ve aktarım işlemlerinin Bakanlığımızca onaylandığı ilgi (c) yazı ile bildirilmiştir.

Buna göre belirtilen onaylı paftaların birer örneği ve sayısal verileri " *Bakanlıkça Valiliğe gönderilen onaylı orijinal kıyı kenar çizgisi paftaları ve bilgisayar ortamındaki sayısal veriler, Valilikçe çoğaltılarak yerel maliye teşkilatına, tespit belediye ve mücavir saha hudutları içinde ise, ilgili belediyesine ve kadastral paftalara işlenmek üzere ilgili kadastro müdürlüğüne gönderilir. Onaylı orijinal kıyı kenar çizgisi paftaları Valilikçe muhafaza edilir. Onaylı kıyı kenar çizgisine göre mülkiyete konu taşınmazların kıyıda kalan bölümleri ilgili kadastro müdürlüğüne belirlenerek gerekli şerhler konulmak üzere tapu sicil müdürlüğüne gönderilir.*" hükmü gereğince koordinat değerleriyle birlikte ekte gönderilmiştir.

G22-d-12-a-1-b numaralı tespit paftasına yönelik olarak;

1. Onaylanan kıyı kenar çizgisinin kıyı tarafında (kıyıda) bulunan kısmı gerek Anayasa'nın 43. maddesi, gerekse Medeni Kanun'un 715. maddesine göre hiçbir şekilde özel mülkiyete konu edilmeyecek alanlar olup, tespit sonucunda kıyıda kalan özel mülkiyete konu araziler var ise, bu araziler ile ilgili tapu iptali işlemlerinin Kıyı Mevzuatı gereğince ilgili kurum tarafından yürütülmesi gerekir.

2. ~~Kıyı kenar çizgisi paftaları alenidir. Bu aleniyeti sağlamak ilgili İdarelerin görevi olup, Bakanlığımızca onaylanan kıyı kenar çizgisinin ilgililere duyurulması gerekmektedir. Söz konusu bölgede Valilik Kapsamlı Alan bulunmadığı anlaşılmış olup, ilgi (ç) Bakanlığımız Genelgesi uyarınca onaylı kıyı kenar çizgisi paftalarının İl Özel İdaresine ulaştığı tarihten itibaren İl Özel İdaresinin tespit edilen ilan yerlerinde 1 ay süre ile ilan edilmesinin sağlanması (yalnızca **G22-d-12-a-1-b numaralı pafta**) ve ilan süresi bitiminde ilana ilişkin düzenlenecek tutanakların Bakanlığımıza sunulmak üzere Valiliğimize gönderilmesi hususlarında;~~

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7CC6C736-D218-4386-88AA-E65E7C5E7F6F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Adnan Menderes Mh. Rahmi Üstel Cad. Kumru Sk. No:2 Merkez / YALOVA

Telefon No : (226) 813 69 61, Belgegeçer No : (226) 813 83 58

e-posta : yalova@csb.gov.tr İnternet Adresi : <http://www.yalova.csb.gov.tr>

İLETİŞİM ADRESİ: 35901 73091 46107

Bilgi için: İsmail AŞIK
Harita Yüksek Mühendisi



Cemil AKSAK
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek:

- 1 - Kıyı Kenar Paftası Örneği (5 adet)
- 2 - Kıyı Kenar Çizgisi Bilgilerini İçeren CD (1 adet)
- 3 - Koordine Özet Çizelgesi (1 sayfa)

Dağıtım:

Çınarcık Milli Emlak Şefliğine
Milli Emlak Müdürlüğüne (Ek-1 konulmadı)
Yalova İl Özel İdaresine
Yalova Kadastro Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7CC6C736-D218-4386-88AA-E65E7C5E7F6F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Adnan Menderes Mh. Rahmi Üstel Cad. Kumru Sk. No:2 Merkez / YALOVA
Telefon No : (226) 813 69 61 Belgegeçer No : (226) 813 83 58
e-posta : yalova@csb.gov.tr İnternet Adresi : <http://www.yalova.csb.gov.tr>
UETS Adresi: 35901 73021 46107

Bilgi için: İsmail AŞIK
Harita Yüksek Mühendisi



İTİRFİNG : OODRİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	410837.584	4501704.254
2	410801.930	4501107.636
3	416800.504	4501700.027
4	410815.013	4501714.075
5	410810.275	4501716.015
6	410820.207	4501720.695
7	410841.975	4501731.353
8	410855.212	4501726.055
9	410859.704	4501733.030
10	410859.074	4501734.057
11	410862.479	4501737.370
12	410894.321	4501740.479
13	410701.076	4501742.715
14	410700.354	4501745.552
15	410712.036	4501751.473
16	410712.036	4501751.473
17	410769.920	4501764.385
18	410769.137	4501764.385
19	410781.103	4501765.230
20	410784.205	4501800.041
21	410785.040	4501802.558
22	410780.327	4501807.465
23	410783.019	4501808.295
24	410791.641	4501808.295
25	410785.040	4501805.455
26	410789.592	4501804.014
27	410802.413	4501801.055
28	410805.012	4501788.953
29	410800.293	4501797.585
30	410814.245	4501795.516
31	410821.472	4501795.215
32	410830.619	4501785.719
33	410830.619	4501785.719
34	410830.619	4501785.719
35	410830.619	4501785.719
36	410830.619	4501785.719
37	410830.619	4501785.719
38	410830.619	4501785.719
39	410830.619	4501785.719
40	410830.619	4501785.719
41	410830.619	4501785.719
42	410830.619	4501785.719
43	410830.619	4501785.719
44	410830.619	4501785.719
45	410830.619	4501785.719
46	410830.619	4501785.719
47	410830.619	4501785.719
48	410830.619	4501785.719
49	410830.619	4501785.719
50	410830.619	4501785.719
51	410830.619	4501785.719
52	410830.619	4501785.719
53	410830.619	4501785.719
54	410830.619	4501785.719
55	410830.619	4501785.719
56	410830.619	4501785.719
57	410830.619	4501785.719
58	410830.619	4501785.719
59	410830.619	4501785.719
60	410830.619	4501785.719

BAŞKAN :

Gem MÜŞMUL
Harita Mühendisi
Çevre, Sehirclik ve İklim
Değişikligi İl Müdürlüğü

ÜYE :

Mehmet DAĞ
Jeoloji Mühendisi
Kentel Dönüşüm
Müdürlüğü

ÜYE :

Serkan GERAY
Ziraat Y. Mühendisi
Tarım ve Orman
İl Müdürlüğü

ÜYE :

Neçmet YILDIZ
Şehir Plancısı
Çevre, Sehirclik ve İklim
Değişikligi İl Müdürlüğü

ÜYE :

Mahmut İSEN
İnşaat Mühendisi
Çevre, Sehirclik ve İklim
Değişikligi İl Müdürlüğü

Nokta No	Y	X
119	4195417.339	4195418.592
120	419524.109	4501865.480
121	419537.076	4501881.459
122	419546.925	4501882.651
123	419551.912	4501883.619
124	419564.648	4501876.543
125	419572.170	4501874.030
126	419582.900	4501870.102
127	419592.900	4501868.510
128	419607.951	4501868.810
129	419617.907	4501868.810
130	419628.202	4501868.810
131	419638.507	4501868.810
132	419648.812	4501868.810
133	419659.117	4501868.810
134	419669.422	4501868.810
135	419679.727	4501868.810
136	419690.032	4501868.810
137	419700.337	4501868.810
138	419710.642	4501868.810
139	419720.947	4501868.810
140	419731.252	4501868.810
141	419741.557	4501868.810
142	419751.862	4501868.810
143	419762.167	4501868.810
144	419772.472	4501868.810
145	419782.777	4501868.810
146	419793.082	4501868.810
147	419803.387	4501868.810
148	419813.692	4501868.810
149	419824.000	4501868.810
150	419834.305	4501868.810
151	419844.610	4501868.810
152	419854.915	4501868.810
153	419865.220	4501868.810
154	419875.525	4501868.810
155	419885.830	4501868.810
156	419896.135	4501868.810
157	419906.440	4501868.810
158	419916.745	4501868.810
159	419927.050	4501868.810
160	419937.355	4501868.810
161	419947.660	4501868.810
162	419957.965	4501868.810
163	419968.270	4501868.810
164	419978.575	4501868.810
165	419988.880	4501868.810
166	419999.185	4501868.810
167	420009.490	4501868.810
168	420019.795	4501868.810
169	420030.100	4501868.810
170	420040.405	4501868.810
171	420050.710	4501868.810
172	420061.015	4501868.810
173	420071.320	4501868.810
174	420081.625	4501868.810
175	420091.930	4501868.810
176	420102.235	4501868.810
177	420112.540	4501868.810

Nokta No	Y	X
178	420122.845	4501868.810
179	420133.150	4501868.810
180	420143.455	4501868.810
181	420153.760	4501868.810
182	420164.065	4501868.810
183	420174.370	4501868.810
184	420184.675	4501868.810
185	420194.980	4501868.810
186	420205.285	4501868.810
187	420215.590	4501868.810
188	420225.895	4501868.810
189	420236.200	4501868.810
190	420246.505	4501868.810
191	420256.810	4501868.810
192	420267.115	4501868.810
193	420277.420	4501868.810
194	420287.725	4501868.810
195	420298.030	4501868.810
196	420308.335	4501868.810
197	420318.640	4501868.810
198	420328.945	4501868.810
199	420339.250	4501868.810
200	420349.555	4501868.810
201	420359.860	4501868.810
202	420370.165	4501868.810
203	420380.470	4501868.810
204	420390.775	4501868.810

