

**YALOVA İL GENEL MECLİSİNİN 2024 YILI ARALIK  
AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT GÜNDEMĐĐR**

**Toplantı Yeri** :İl Özel İdaresi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonu  
**Toplantı Tarihi** :02/12/2024 - Pazartesi (İlk Birleşim)  
**Toplantı Saati** :15.30

**BİRİNCİ BİRLEŞİM:**

1. İl Özel İdareleri Norm kadro ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereğince; İl Özel İdaresinde görev yapan personelin müktesebine binaen 1 adet 7. Dereceli Veteriner Sağlık Teknikeri Kadrosunun, III sayılı Dolu Kadro Derece Değişikliği Cetvelinde belirtildiği gibi 5. Derece olarak değiştirilmesi konusunun görüşülmesi,
2. Yenilenebilir enerji santralleri kurulması, gemi acenteliği, deniz ve karayolu nakliye taşımacılığı, madencilik faaliyetlerinin yürütülmesi, turizm otel işletmeciliği, günübirlik dinlenme tesisleri, kafeterya, restoran işletilmesi, turistik, kültürel ve sosyal faaliyetlerin geliştirilmesi ve işletilmesi, inşaat faaliyetleri ve hafriyat işlerinin yapılması ve tarımla ilgili her türlü faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla, 5302 Sayılı Kanunun 10 ve 52 nci maddeleri kapsamında İl Özel İdaresinin %100 öz sermayesiyle “Yalova Altyapı Yatırımları A.Ş.” adı bir şirket kurulması konusunun görüşülmesi,
3. Yalova İl Özel İdaresi İktisadi İşletmesi tarafından Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi 134/2 ve 342/1 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde 1.693,00 m<sup>2</sup> kullanım alanında kurulumu tamamlanan 160 m<sup>3</sup>/sa. Kapasiteli Sabit Hazır Beton Santralının gelir getirici faaliyetler kapsamında işletilmesi konusunun görüşülmesi,
4. 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 63 üncü maddesi gereğince mülkiyeti İl Özel İdaresi adına tescilli 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında eğitim alanı kullanımına ayrılan ve yazı ekindeki listede belirtilen taşınmazların, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca Yalova İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisinin yapılması konusunun görüşülmesi,
5. Yalova İli, Kadıköy Beldesinde Kadıköy Beldiyesi tarafından İl Özel İdaresine bedelsiz olarak tahsis edilen 426 ada, 2 parsel numaralı 1800 m<sup>2</sup> taşınmaz üzerine Türkiye’de ilk Avrupa’nın en büyüğü olan Yalova Özel Bonsai Müzesine yapılan ziyaretlerde, giriş ve atölye çalışmalarını için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,

**İKİNCİ BİRLEŞİM:**

6. İl Özel İdaresinin de %18 katılım payı ile ortağı olduğu Yalova Makine İhtisas OSB alanı içerisinde 35 adet parselden oluşan toplam 423.413,91 m<sup>2</sup> özel mülkiyette bulunan taşınmazlara ilişkin olarak Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından kamu yararı kararı alınmış olup, kamu yararı kararı almış olan taşınmazların bedellerinin ve kamulaştırma sürecinde oluşacak tüm giderlerin ilgili OSB tarafından karşılanması kaydıyla, 4562 sayılı OSB Kanununun 5 inci maddesi uyarınca adı geçen OSB’ye ait kamulaştırma iş ve işlemlerinin İl Özel İdaresi tarafından yürütülmesi konusunun görüşülmesi,
7. İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerin köy yerleşik alanı sınırları dışında yapılacak işyeri, bina, konut ve tesisler, yenilenebilir enerji kaynakları üretim alanlarına (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi ile köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesislere ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
8. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16 ncı maddesinde, “Komisyon raporları alenidir, çeşitli yollarla halka duyurulur ve isteyenlere il genel meclisi tarafından belirlenecek bedel karşılığında verilir.” hükmüne istinaden; il genel meclisi ihtisas komisyonu raporlarının isteyenlere ücret mukabilinde verilebilmesi için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,

9. İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylere yönelik hizmetlere ilişkin yapım, bakım ve onarım işleri, bölünmüş yol, elektrifikasyon, köy yolu, içme suyu, sulama suyu ve kanalizasyon yatırımları gibi projelerin Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle yürütülmesi ve bu projeler için gerekli ödeneğin tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi,
10. İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid-yola terk-geçit hakkı dosyalarının onayı ve benzeri işlemler için tahsil edilecek hizmet bedelinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,

### **ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİM:**

11. Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi sınırları içerisinde kurulan Asfalt Plenti Tesisinde üretilen asfalt malzemesi için ücret belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
12. İl Özel İdaresi Makine Parkında bulunan araç ve iş makinelerinin; gerçek veya tüzel kişilerin taleplerinin karşılanması için kiraya verilmesi halinde tahsil edilecek ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
13. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu ve 42 nci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanındaki yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanması hizmetleri için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
14. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu ve 55 inci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresi hizmet alanında bulunan yolların ticari hat veya diğer hizmetler ile kamu yatırımları ve kamu yararına olan yatırımlardan dolayı yapılacak kazılar sonucunda bozulan kısımlarının onarımında kullanılması için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
15. KÖYDES Projelerinin uygulamaları kapsamında hazırlanacak olan il envanter çalışmalarına esas olmak üzere; Yüksek Planlama Kurulu Kararı gereğince, 31/12/2024 tarihi itibarıyla köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmesi ve buna ilişkin il genel meclisi kararının alınarak Bakanlığa gönderilmesi konusunun görüşülmesi,

### **DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİM:**

16. Merkez İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği kanalıyla ilimiz köylerinde yürütülen ön ödemeli su sayacı sistemi kapsamında kullanılan içme suları için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
17. İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve talep edilmesi halinde isteğe bağlı olarak yerine getirilecek İl Özel İdaresinin yetki alanındaki su etüdü ve memba tahsis ve kiralanmasına yönelik rapor hazırlanması için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
18. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu ve 42'nci maddeleri ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümleri kapsamında, İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluk alanında bulunan yerlerdeki gayrisihhi ve sıhhi müesseselerle ilgili yapılacak hizmetler için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,
19. 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 25 inci maddesi gereğince, ilimiz sınırları içerisinde jeotermal su kullanan işletmelerden metreküp birim cinsinden tahsil edilecek su kullanım bedeli için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi,

### **BESİNCİ BİRLEŞİM:**

20. 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Kanununun 7 nci maddesi (**Değişik birinci fıkra: 1/12/2004–5263/19 md.**) gereğince, İl ve İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakıfları Mütevelli Heyetlerinde 2025 yılı faaliyet döneminde görev almak üzere sivil toplum kuruluşu olan ilçeler için 2'şer hayırsever vatandaş, sivil toplum kuruluşu olmayan ilçeler için ise 3'er hayırsever vatandaşın seçilmesi konusunun görüşülmesi,

21. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ıncı maddesine istinaden İl Özel İdaresinde kadro karşılığı 2025 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacak olan 1 Biolog, 2 Eğitimci ve 7 Teknikere ödenecek ücret tavanlarının belirlenmesi konusunun görüşülmesi,
22. İlimiz, Merkez İlçe, Samanlı Köyü, 152 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin kamulaştırma işlemlerinden vazgeçilerek kamulaştırma bedelinin depo hesabına yatırılması, ihtiyacın karşılanması için ilimizde İdare adına tahsis alınabilecek alternatif alanların araştırılması teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
23. Sayıştay Müfettişlerince, İl Özel İdaresinin 2023 Yılı Mali İşlemleriyle ilgili yapılan teftiş sonucunda düzenlenen raporun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 38 inci maddesi gereğince İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması,
24. Dilek ve temenniler,
25. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesi ve kapanış,

Hasan SOYGÜZEL  
İl Genel Meclis Başkanı