

**YALOVA İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK
AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT GÜNDEMĐĐR**

Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonu
Toplantı Tarihi :06/01/2025-Pazartesi (İlk Birleşim)
Toplantı Saati :15.30

BİRİNCİ BİRLEŞİM:

1. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 nci maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin bir önceki gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerin denetimini yapmak üzere, İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi kapsamında, meclis üyeleri arasından nispi oranlamaya göre gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonunun oluşturulması,
2. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 nci maddesinin birinci fıkrası gereğince, il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan denetim komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere uzman personel görevlendirilmesi ve il özel idaresi dışından görevlendirilecek uzman personele, 5393 sayılı Belediye Kanununu 25 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılması konusunun görüşülmesi,

İKİNCİ BİRLEŞİM:

3. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci madesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üçüncü maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Akçukur Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi konusunun görüşülmesi,
4. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci madesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üçüncü maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Yukarımahalle Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi konusunun görüşülmesi,
5. 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanununun “*yerel yönetimlerin sorumluluğu*” başlığı altında yer alan (Değişik başlık: 30/7/2024-7527/13 md.) EK Madde 1- gereğince, İl Özel İdaresini görev ve sorumluluk alanında kalan Armutlu ilçesine bağlı 5 köy ile Termal ilçesine bağlı Akköy ve Yenimahalle köylerindeki sokak hayvanlarının rehabilitasyonu ve kısırlaştırılmasına yönelik çalışmalar için ilgili belediyer ile 2025 yılı için protokol yapılması konusunun görüşülmesi,
6. KÖYDES Projelerinin uygulamaları çerçevesinde hazırlanacak olan il envanter çalışmalarına esas olmak üzere; 2024 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayrımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmesi teklifi hakkında Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
7. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16 ncı maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi gereğince, il genel meclisi ihtisas komisyonu raporlarının isteyenlere ücret mukabilinde verilmesi için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun okunması ve müzakere edilmesi,

ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİM:

8. İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve talep edilmesi halinde isteğe bağlı olarak yerine getirilecek su etüdü ve memba tahsis ve kiralanmasına yönelik rapor hazırlanması için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
9. İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid-yola terk-geçit hakkı dosyalarının onayı ve benzeri işlemler için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,

10. İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerin köy yerleşik alanı sınırları dışında yapılacak işyeri, bina, konut ve tesisler, yenilenebilir enerji kaynakları üretim alanlarına (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi ile köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesislere ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
11. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu ve 42'nci maddeleri, Maden Kanununun 7'nci maddesi ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca, İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluk alanında bulunan yerlerdeki gayrisihhi ve sıhhi müesseseler ile maden üretim faaliyetlerine dayalı olarak verilecek ruhsatlara ilişkin hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yatırım İnceleme ve Denetleme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
12. Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ve Turizm Merkezleri ile bu bölgelerin dışında üretilen jeotermal akışkanı kullanan turizm belgeli tesisler ve turizm belgeli olup ta jeotermal kaynak suyunu turizm bölgesi dışından temin eden işletmelerin kullandıkları jeotermal kaynak suyunun beher m³'ü cinsinden ücret tarifesinin belirlenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
13. Yalova İli, Kadıköy Beldesinde Kadıköy Belediyesi tarafından İl Özel İdaresine bedelsiz olarak tahsis edilen 426 ada, 2 parsel numaralı 1800 m² taşınmaz üzerine Türkiye'de ilk Avrupa'nın en büyüğü olan Yalova Özel Bonsai Müzesine yapılan ziyaretlerde, giriş ve atölye çalışmaları için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,

DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİM:

14. Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi sınırları içerisinde kurulan Asfalt Plenti Tesisinde üretilen asfalt malzemesi için ücret belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
15. İl Özel İdaresi Makine Parkında bulunan araç ve iş makinelerinin; gerçek veya tüzel kişilerin taleplerinin karşılanması için kiraya verilmesi halinde tahsil edilecek ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
16. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 42 nci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanındaki yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanmasına yönelik belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
17. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 55 inci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresinin yol ağı ve hizmet alanında bulunan yolların kazı sebebiyle bozulan kısımlarının onarımında kullanılması için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
18. Merkez İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği kanalıyla ilimiz köylerinde yürütülen ön ödemeli su sayacı sistemi kapsamında kullanılan içme suları için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,

BEŞİNCİ BİRLEŞİM:

19. Yenilenebilir enerji santralleri kurulması, gemi acenteliği, deniz ve karayolu nakliye taşımacılığı, madencilik faaliyetlerinin yürütülmesi, turizm otel işletmeciliği, günübirlik dinlenme tesisleri, kafeterya, restoran  şletilmesi, turistik, kültürel ve sosyal faaliyetlerin geliştirilmesi ve  şletilmesi, inŐaat faaliyetleri ve hafriyat  şlerinin yapılması ve tarımla ilgili her türlü faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla, 5302 Sayılı Kanununun 10 ve 52 nci maddeleri kapsamında İl  zel İdaresinin %100  z sermayesiyle “**Yalova Altyapı Yatırımları ve Kalkınma A.Ő.**” adıyla bir Őirket kurulması teklifi hakkında Yatırım İnceleme ve Denetleme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun okunması ve müzakere edilmesi,
20. Yalova İl  zel İdaresi 5302 sayılı İl  zel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesine istinaden İl  zel İdaresinde kadro karŐılıđı 2025 yılında tam zamanlı sözleŐmeli olarak çalıŐtırılacak olan 1 Biyolog, 2 Eđitmen, 7 Teknikere  denecek ücret tavanlarının belirlenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun okunması ve müzakere edilmesi,
21. İl  zel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylere yönelik hizmetlere ilişkin yapım, bakım ve onarım  şleri, bölünmüŐ yol, elektrifikasyon, köy yolu, içme suyu, sulama suyu ve kanalizasyon yatırımları gibi projelerin Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle yürütülmesi ve bu projeler için gerekli ödeneğin tahsis edilmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporların okunması ve müzakere edilmesi,
22. 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 63 üncü maddesi gereğince mülkiyeti İl  zel İdaresi adına tescilli 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında eğitim alanı kullanımına ayrılan ve yazı ekindeki listede belirtilen taŐınmazların, 5302 sayılı İl  zel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca Yalova İl Milli Eğitim Müdürlüđüne tahsisinin yapılması teklifi hakkında Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun okunması ve müzakere edilmesi,
23. İdare tarafından çalışmaları tamamlanmıŐ olan İlimiz, Armutlu İlçesi, Fıstıklı Köyü İmar Planının, Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunu Uygulanmasına Dair Yönetmelik, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliđi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliđi ve 5302 sayılı İl  zel İdaresi Kanununun ilgili maddeleri doğrultusunda onaylanması teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun okunması ve müzakere edilmesi,
24. Dilek ve temenniler,
25. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesi ve kapanıŐ,