

İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BİRİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının birinci birleşimine 06.01.2025 Pazartesi günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Gündem maddelerine geçmeden önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ali Oğuz BERBEROĞLU, İnanç KAYA, Zeynel ŞAHİN, Burçin TANGÜREK, Muttalip TUNÇ, Resul ÇİFTÇİ, Metin TOK, Mustafa TUNALI, Ferruh KARADENİZ, Özcan KANAT, Murat KAYA, Ali ZARA, Mehmet KARA, Süleyman ÇELEBİ, Cenap ALTINÖZ, Oktay ATİK, Aykut TÜRKER, Recep BAHAR ve Özgür BAYRAKTAR olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin birinci maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 nci maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin bir önceki gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerin denetimini yapmak üzere, İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi kapsamında, meclis üyeleri arasından nispi oranlamaya göre gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonunun oluşturulması konusu müzakereye açıldı. Yapılan müzakereler neticesinde, kurulacak komisyonun 5 kişiden oluşturulması oybirliğiyle kabul edildi. 5 kişilik Denetim Komisyonu için Hasan SOYGÜZEL, Resul ÇİFTÇİ, Ali Oğuz BERBEROĞLU, Mustafa TUNALI ve Ali ZARA aday olarak gösterildi. Yapılan gizli oylama sonucunda, Murat KAYA 1 oy, Ali Oğuz BERBEROĞLU 19 oy, diğer adaylar 20'şer oy aldı. Böylece geçerli olan oyların tamamı alan Hasan SOYGÜZEL, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, Ali ZARA ile 19 oy alan Ali Oğuz BERBEROĞLU 5 (beş) kişilik Denetim Komisyonu üyeliğine seçildi. Meclis Başkanı tarafından Denetim Komisyonu çalışmaları hakkında meclise bilgi verildi

Gündemin ikinci maddesinde yer alan, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 nci maddesinin birinci fıkrası gereğince, il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan denetim komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere uzman personel görevlendirilmesi ve il özel idaresi dışından görevlendirilecek uzman personele, 5393 sayılı Belediye Kanununu 25 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılması konusu müzakereye açıldı. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantının son birleşimine yetiştirilmek üzere incelenerek bir rapor halinde meclise sunulması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi. Meclis Başkanı; devletimizin tahsis ettiği kaynakları ekonomik ve verimli bir şekilde kullanarak 2024 yılında vatandaşımızın yararına güzel hizmetler yaptıklarını, 2025 yılında da daha fazla yatırım ve hizmetlerin yapılması gayreti içerisinde olacaklarını, bundan sonra da meclisimizde ahenk içerisinde ve saygı çerçevesinde birbirimizi kırmadan çalışmaların sürdürüleceği inancını taşıdığını dile getirdi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 07.01.2025 Salı günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının birinci birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ İKİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine 07.01.2025 Salı günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başladı.

Gündem maddelerine geçmeden önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden İnanç KAYA, Ali Oğuz BERBEROĞLU, Zeynel ŞAHİN, Burçin TANGÜREK, Muttalip TUNÇ, Resul ÇİFTÇİ, Metin TOK, Mustafa TUNALI, Ferruh KARADENİZ, Özcan KANAT, Murat KAYA, Ali ZARA, Mehmet KARA, Süleyman ÇELEBİ, Cenap ALTINÖZ, Oktay ATİK, Aykut TÜRKER, Recep BAHAR ve Özgür BAYRAKTAR olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin üçüncü maddesinde yer alan; 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üçüncü maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Akçukur Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 27.12.2024 tarihli ve 35084 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından Soğuksu (Ayazma) köyü Yukarımahalle ve Akçukur mevkii köy yerleşik alan sınırlarının belirlenmesi konusunda meclise bilgi verildi. İl Özel İdaresi teknik elemanlarından Harita Mühendisi İrem ÖNDER tarafından projeksiyon eşliğinde meclise detaylı bilgi sunuldu. Meclis üyelerinin sordukları sorulara cevap verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin dördüncü maddesinde yer alan; 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üçüncü maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Yukarımahalle Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 27.12.2024 tarihli ve 35083 sayılı teklif yazıları okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin beşinci maddesinde yer alan; 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanununun "yerel yönetimlerin sorumluluğu" başlığı altında yer alan (Değişik başlık: 30/7/2024-7527/13 md.) EK Madde 1- gereğince, İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında kalan Armutlu ilçesine bağlı 5 köy ile Termal ilçesine bağlı Akköy ve Yenimahalle köylerindeki sokak hayvanlarının rehabilitasyonu ve kısırlaştırılmasına yönelik çalışmalar için ilgili belediyeler ile 2025 yılı için protokol yapılması ile ilgili İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğünün meclisimize havaleli 04.01.2025 tarihli ve 35278 sayılı teklif yazıları okundu. İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdür V. Yasir AKYOL tarafından konu hakkında meclise bilgi sunuldu. Meclis üyelerinin sordukları sorulara cevap verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere incelenerek bir rapor halinde meclise sunulması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin altıncı maddesinde yer alan; KÖYDES Projelerinin uygulamaları çerçevesinde hazırlanacak olan il envanter çalışmalarına esas olmak üzere; 2024 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmesi teklifi hakkında Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve

Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, İlimizde KÖYDES Projesi ödenekleri ve benzer kaynaklar kullanılarak 2024 yılı içerisinde yapılan hizmetler sonucunda oluşan il envanter bilgilerindeki yıllık değişim; ilimizin 2024 yılı ödeneği, uygulama performansı, izleme bilgileri ve 2024 yılı envanter verileri gibi farklı başlıklar üzerinden kontrol edileceğinden, İl Özel İdaresi bünyesinde oluşturulan envanter çalışma gurubu tarafından, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 05.11.2024 tarihli ve E-91810902-604.99-10889504 sayılı ve 2024 yılı il envanter tabloları konulu yazılarının (ç) bendinde belirtilen; 2024 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartları güncellenmiş şekilde hazırlanarak ekte sunulan envanter tablolarının ve buna ilişkin alınacak il genel meclisi kararının en geç **10.01.2025** tarihine kadar e-posta ve e-yazışma yoluyla Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yedinci maddesinde yer alan; il genel meclisi ihtisas komisyonu raporlarının isteyenlere ücret mukabilinde verilebilmesi için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16 ncı maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi gereğince, komisyon raporlarının ücret karşılığında isteyenlere verilebilmesi amacıyla 2024 yılında 1 adet A4 ebadındaki kâğıt için ₺10,00 olarak belirlenen bedelin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2025 yılında uygulanmak üzere tespit ve ilan edilen Yeniden Değerleme Oranı olan %43,93 nispetindeki artış dikkate alınarak, 2025 yılında A4 ebadındaki bir kâğıt için alınacak bedelin **₺15,00** (On beş TL) olarak belirlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 08.01.2025 Çarşamba günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 08.01.2025 Çarşamba günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Görüşmelere başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ali Oğuz BERBEROĞLU, İnanç KAYA, Zeynel ŞAHİN, Burçin TANGÜREK, Muttalip TUNÇ, Resul ÇİFTÇİ, Metin TOK, Mustafa TUNALI, Ferruh KARADENİZ, Özcan KANAT, Murat KAYA, Ali ZARA, Mehmet KARA, Süleyman ÇELEBİ, Cenap ALTINÖZ, Oktay ATİK, Aykut TÜRKER, Recep BAHAR ve Özgür BAYRAKTAR olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündem maddelerine geçmeden önce, bir önceki birleşimde ihtisas komisyonuna havale edilen Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Akçukur Mevkii ve Yukarımahalle Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi konusunun aciliyet arz etmesi nedeniyle düzenlenecek raporun meclisimizin bu ayki olağan toplantının son birleşimine yetiştirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi. Ardından meclis çalışmalarına devam edildi.

Merkez ilçe, Güneyköy köyü sınırları içerisinde Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü adına ruhsatlı Hammadde Üretim İzin Belgeli Taşocağından ihtiyaç duyulan değişik boyut ve gradasyonlardaki malzemelerden toplam 20.000 ton malzemenin temini ile ilgili Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğünün 06.01.2025 tarihli ve 1713927 sayılı yazıları okundu, gündeme alınması oybirliğiyle kabul edildi. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde; yazı ekinde belirtilen değişik boyut ve gradasyonlardaki malzeme cinslerinin tamamı ocakta bulunmamakta birlikte uygun nitelikte bulunan malzemeler için talep edilen miktar kadar malzemenin temini amacıyla; 3213 sayılı Maden Kanununun ilgili maddesi hükümlerinin yerine getirilmesi, Ek Form 16 ile Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne gerekli "Muvafakat Başvurusunun" yapılması, Daimi Nezaretçi atanması, Ocaktan malzeme alınmadan önce ve malzeme alımı tamamlandıktan sonra Karayolları 14. Bölge Müdürlüğüne İmalat Haritalarının ve sevk fişi dökümlerinin teslim edilmesi, Karayolu yapılarına zarar verilmemesi, belirtilen ocak sınırları dışından alınmaması, yapılacak tüm iş ve işlemlerde bütün sorumluluğun Yalova İl Özel İdaresine ait olması ve Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü adına faaliyette bulunan Yüklenici firmalarla koordinasyonlu çalışma yapılması kaydı ile Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü adına ruhsatlı Hammadde Üretim İzin Belgeli Taşocağından ihtiyaç duyulan değişik boyut ve gradasyonlardaki malzemelerden toplam 20.000 ton malzemenin İl Özel İdaresine verilmesi ve malzemenin teminine yönelik protokol ve diğer iş ve işlemlerin yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'a yetki verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin sekizinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve talep edilmesi halinde isteğe bağlı olarak yerine getirilecek su etüdü ve memba tahsis ve kiralınmasına yönelik rapor hazırlanması için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve şahısların veya firmaların isteğe bağlı olarak talep etmeleri halinde su etüdü ve memba kiralınması raporu hazırlanması hizmetleri ilgili 2024 yılı için belirlenen hizmet bedelinde, Yeniden Değerleme Oranı olan %43,93 nispetinde artış yapılarak, aşağıdaki cetvelde

belirtilen hizmet bedelinin 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
YAPILACAK HİZMETİN CİNSİ	ÜCRET
1-Su etüdü ve memba tahsis ve kiralınması raporu hazırlanması	₺550,00

Gündemin dokuzuncu maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid-yola terk-geçit hakkı dosyalarının onayı ve benzeri işlemler için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 42 nci maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesi kapsamında, İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerin **köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde ve dışında kalan parsellerde** isteğe bağlı olarak düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid, yola terk ve geçit hakkı gibi dosyaların onayı ve benzeri imar işlemleri için 2024 yılında uygulanmak üzere belirlenen hizmet bedelinde, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2025 yılında uygulanmak üzere tespit ve ilan edilen Yeniden Değerleme Oranı olan %43,93 nispetinde artış yapılarak, aşağıda tablo halinde belirlenen hizmet bedellerinin 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

S. NO	YAPILACAK İŞLEM	HİZMET BEDELİ
1	İmar Durum Belgesi Onayı	₺700,00
2	İfraz ve Tevhid İşlemleri Onayı	₺1.400,00 + ₺0,13/m ²
3	Plan Kote İşlemleri Onayı	₺350,00

Gündemin onuncu maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerin köy yerleşik alan ve civarı sınırları içinde ve dışında inşa edilecek mesken, işyeri vb. bina ve tesisler, köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesisler ile yenilenebilir enerji üretim tesislerine ilişkin düzenlenecek Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi ile hizmetler için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, tespit edilen bedellerde yeniden değerlendirme oranının üzerinde bir artış yapıp yapılmadığını sordu. İdare yetkilileri tarafından cevap verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, alt ve üst yapı hizmetleri açısından İl Özel İdaresine getireceği ilave mali külfetler de göz önünde bulundurularak, İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerin köy yerleşik alan ve civarı sınırları içinde ve dışında inşa edilecek mesken, işyeri vb. bina ve tesisler, köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesisler ile yenilenebilir enerji üretim tesislerine (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi için, aşağıda tablo halinde belirlenen hizmet bedellerinin 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

2025 YILINDA UYGULANACAK TARİFELER

Köy yerleşik alan ve civarı sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesisler için verilecek izinlere dayalı yerine getirilecek hizmet bedeli:

Köy Yerleşik Alan ve Civarı Hattında 1 Parselde 3'ten Fazla Yapılacak Bina ve Tesisler İçin:	Yapı Ruhsatı (₺/m ²)	Yapı Kullanma İzin Belgesi (₺/m ²)
--	-------------------------------------	--

100 m ² ye kadar olan yapılar için	₺1.022,00	₺1.022,00
101 m ² -200 m ² ye kadar olan yapılar için	₺1.281,00	₺1.281,00
201 m ² -500 m ² ye kadar olan yapılar için	₺1.526,00	₺1.526,00
500 m ² den yukarı olan yapılar için	₺2.058,00	₺2.058,00

Köy yerleşik alan ve civarı sınırları içinde ve dışında konut, tarım ve hayvancılık yapıları, işyeri, vb. bina ve tesislere dayalı yerine getirilecek hizmet bedeli:

Konutlar İçin Her Bir İnşaat Alanı Başına:	Yapı Ruhsatı (m ² /₺)	Yapı Kullanma İzin Belgesi (m ² /₺)
0-200 m ² ye kadar olan yapılar için	₺285,00	₺285,00
201 m ² -500 m ² ye kadar olan yapılar için	₺312,00	₺312,00
500 m ² ve üzeri olan yapılar için	₺426,00	₺426,00

Tarım ve Hayvancılık Yapıları, İşyeri, vb. Bina ve Tesisler İçin Her Bir İnşaat Alanı Başına:	Yapı Ruhsatı (m ² /₺)	Yapı Kullanma İzin Belgesi (m ² /₺)
0-200 m ² ye kadar olan yapılar için	₺426,00	₺426,00
201-500 m ² ye kadar olan yapılar için	₺492,00	₺492,00
501 m ² ve üzeri olan yapılar için	₺600,00	₺600,00

Köy yerleşik alan ve civarı sınırları dışında inşa edilecek yenilenebilir enerji tesislerine (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin yerine getirilecek hizmet bedeli:

Yenilenebilir Enerji Üretim Tesisleri (RES, GES, BİYOGAZ vb.):	Yapı Ruhsatı (₺/MWt)	Yapı Kullanma İzin Belgesi (₺/MWt)
1 MWt'ye kadar olan tesisler için	₺228.130,00	₺228.130,00
Her bir MWt'yi geçen küsuratlar birim MWt tutarına oranlanarak eklenir.		

Gündemin on birinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluk alanında bulunan yerlerdeki gayrisihhi ve sıhhi müesseseler ile maden üretim faaliyetlerine dayalı olarak verilecek ruhsatlara ilişkin hizmet bedelinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yatırım İnceleme ve Denetleme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluğu altındaki gayrisihhi ve sıhhi müesseselerin (umuma açık istirahat ve eğlence yerlere dâhil) isteğine bağlı olarak yerine getirilecek hizmetler için 2024 yılı için belirlenen hizmet bedelinde, Yeniden Değerleme Oranı olan %43,93 nispetinde artış yapılarak, aşağıda belirtilen hizmet bedellerinin 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Sıhhi Müesseseler ve Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri: Her Türlü İşyeri İçin 1. Sınıf ₺28,00/m², 2. Sınıf ₺20,00/m², 3. Sınıf ₺14,00/m²,

Gayrisihhi Müesseseler: 1 Sınıf Yer Seçimi Tesis Kurma İzni ₺14.000,00, Deneme İzni ₺14.000,00, Açılma İzni 1. sınıf ₺60,00/m², 2. sınıf ₺35,00/m², 3. sınıf ₺14,00/m², Ruhsatta Değişiklik (yenileme, kayıp, devir) 1. sınıf ₺10.500,00, 2. sınıf ₺10.500,00, 3. sınıf ₺10.500,00,

Maden Üretim Faaliyetleri İçin 2025 Yılında Uygulanacak bedel: ₺7,00/m²,

Su İşletmelerinde 2025 Yılında Uygulanacak bedeller: Mesul Müdürlük ₺2.800,00, Uygunluk Belgesi ₺8.000,00, Tesis İzni ₺15.900,00, Ruhsat ₺32.500,00, İthalat İzni ₺16.300,00, İhracat İzni ₺6.500,00

Ruhsat Levhası Yenileme için: ₺1.750,00

Reklam ve Tabela için: ₺950,00/m²

Ancak bu miktarlar hiçbir suretle beş bin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.

Gündemin on ikinci maddesinde yer alan; Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ve Turizm Merkezleri ile bu bölgelerin dışında üretilen jeotermal akışkanı kullanan turizm belgeli tesisler ve turizm belgeli olup ta jeotermal kaynak suyunu turizm bölgesi dışından temin eden işletmelerin kullandıkları jeotermal kaynak suyunun beher m³'ü cinsinden ücret tarifesinin belirlenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, Çiftlikköy Belediyesi tarafından yapılan müracaat üzerine arama izni verildiğini, jeotermal kaynak suyunun tespit edilmesi ve tesis kurulması halinde ücret skalasının bu kapsama girip girmeyeceğini sordu. İl Özel İdaresi teknik elemanlarından Maden Mühendisi Batuhan BALKAYA tarafından soruya cevap verildi. Üyelerden Recep BAHAR söz alarak, meclis üyeleri ve idare çalışanlarının termal tesislerinden indirimli faydalanmaları konusunda girişimde bulunulması ve yararlanacak isimlerin tesis yönetimine bildirilmesi yönünde çalışma yapılması teklifinde bulundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 25 inci maddesinin 6 ve 7 nci fıkraları kapsamında jeotermal kaynak suyunu kullanan işletmeler için 2024 yılında uygulanan ücret tarifesinde, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2024 yılında uygulanmak üzere tespit ve ilan edilen Yeniden Değerleme Oranı olan %43,93 nispetinde artış yapılarak, 2025 yılında uygulanmak üzere aşağıda maddeler halinde belirlenen;

1- Proje, şebeke ve tüm işletme giderleri kendileri tarafından karşılanan ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde bulunan turizm belgeli işletmelerde kullanılan jeotermal kaynak suyunun beher m³'ünün **₺1,00**,

2- Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde üretilen jeotermal akışkanın bu alanlar dışındaki turizm belgeli tesislerde kullanılması halinde, bu alanlarda kullanılan jeotermal kaynak suyunun beher m³'ünün **₺1,00**,

3- Turizm belgeli olup ta Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezleri dışında faaliyet yürüten ve jeotermal kaynak suyunu turizm bölgesi dışından temin eden işletmelerin jeotermal kaynak suyunun beher m³'ünün **75 kuruş** olarak belirlenmesi ve buna göre İl Özel İdaresi tarafından jeotermal kaynak kullanım bedelinin tahakkuk ettirilerek ilgililerinden tahsil edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on üçüncü maddesinde yer alan; Yalova İli, Kadıköy Beldesinde Kadıköy Belediyesi tarafından İl Özel İdaresine bedelsiz olarak tahsis edilen 426 ada, 2 parsel numaralı 1800 m² taşınmaz üzerine Türkiye'de ilk Avrupa'nın en büyüğü olan Yalova Özel Bonsai Müzesine yapılan ziyaretlerde, giriş ve atölye çalışanları için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, bu güne kadar giriş yapanların sayısı ve elde edilen hasılat gibi konularda idare tarafından meclisin bilgilendirilmesini istedi. Üyelerden Aykut TÜRKER söz alarak, güzel bir tesisin meydana getirildiğini, bulunduğu lokasyon bakımından tanıtımının daha etkin bir şekilde yapılması ve hak ettiği değer ortaya çıkarılması için gerekli çalışmalar yapılması gerektiğini dile getirdi. Meclis Başkanı; Bonsai Müzesinin ilimizin marka değerinin artmasına katkı sağlayacağını, ilimizin tanıtımına ve turizminin gelişmesine sağlayacağı yarar ile birlikte ekonomisine de katkı sağlayacağını, içinde zengin bir ağaç türünün bulunmasının yanında içindeki türlerle ilgili koleksiyonun daha da zenginleştirme gayreti içerisinde olacaklarını dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; öğrenci giriş ücretinde artış yapılmaması suretiyle, Yalova İl Özel İdaresi İktisadi İşletmesi tarafından işletilmesine karar verilen Yalova Bonsai Müzesine yapılan ziyaretler ve atölye çalışmaları kapsamında tahsil edilmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin

(o) bendi ve 42 nci maddesinin (e) bendi gereğince, girişler ve atölye çalışmaları için aşağıda tablo halinde belirtilen ücret tarifesinin (*öğrenci biletinde artış olmayacak*) 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

GİRİŞ ÜCRETLERİ

Sıra No	Türü	Birim Ücreti (TL)
1	İndirimsiz Giriş Ücreti	80,00
2	Öğrenci Giriş Ücreti	20,00
3	Kamu Görevlileri Giriş Ücreti	50,00
4	Engelli ve Bir Yakını	Ücretsiz
5	Gazi ve Şehit Yakınları	Ücretsiz
6	65 Yaş Üstü Kişiler	Ücretsiz

ATÖLYE ÇALIŞMASI ÜCRETLERİ (Bonsai sanatı ile ilgili eğitimler)

Sıra No	Atölye Çalışması	Birim Ücreti (TL)
1	Temel Seviye Atölye Çalışması	1.200,00
2	Orta Seviye Atölye Çalışması	2.000,00
3	İleri Seviye Atölye Çalışması	2.500,00

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 09.01.2025 Perşembe günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 09.01.2025 Perşembe günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Görüşmelere başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ali Oğuz BERBEROĞLU, İnanç KAYA, Zeynel ŞAHİN, Burçin TANGÜREK, Muttalip TUNÇ, Resul ÇİFTÇİ, Metin TOK, Mustafa TUNALI, Ferruh KARADENİZ, Özcan KANAT, Murat KAYA, Ali ZARA, Mehmet KARA, Süleyman ÇELEBİ, Cenap ALTINÖZ, Oktay ATİK, Aykut TÜRKER, Recep BAHAR ve Özgür BAYRAKTAR olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Güneş Enerji Santralinden (GES) üretilecek elektrik enerjisinin İl Özel İdaresi Binalarında, Asfalt Plenti ve Beton Santrali ile köylerin içme ve sulama tesislerinde, sokak aydınlatmasında, köy muhtarlıkları ve köy sosyal tesis binalarında kullanılması amacıyla İl Özel İdaresi tarafından Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması ve kurulması planlanan tesis hakkında her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün meclisimize havaleli teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere incelenerek bir rapor halinde meclise sunulması için İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Yalova Valiliği İl Yazı İşleri Müdürlüğünün 09.01.2025 tarihli ve 41209 sayılı yazılarında belirtilen; Çınarcık İlçesi ekonomisine katkı sağlamak amacıyla, kamu yararı gözetilerek ilçe sınırları içinde yer alan Teşvikiye Deresi temizliğinden kum, çakıl vb. hammaddelerin çıkarılması, toplanması ve değerlendirilmesi için kurulması planlanan kırma eleme tesisi için daha sonra iade edilmek üzere İl Özel İdaresi bütçesinden Çınarcık Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına ₺10.000.000,00 ödenek aktarılması ile ilgili İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğünün meclise havaleli 09.01.2025 tarihli ve 35404 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Meclis Üyelerinden Murat KAYA söz alarak, kurulumu yapılacak tesis yeri ve alanı ile malzemenin temin edileceği dereler ve ihtiyaç duyulan ödenek hakkındaki görüşlerini meclise iletti. Üyelerden Oktay ATİK söz alarak, bu tesisin neden İl Özel İdaresi olarak kurmadıklarını sordu. Meclis Başkanı tarafından sorulan soruya cevap verildi. Yapılan müzakereler neticesinde; söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere incelenerek bir rapor halinde meclise sunulması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on dördüncü maddesinde yer alan; Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi sınırları içerisinde kurulan Asfalt Plenti Tesisinde üretilen asfalt malzemesi için ücret belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis üyelerinin sordukları sorulara İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Müdürü Serkan DADALOĞLU tarafından cevap verildi. Meclis Üyelerinden Burçin TANGÜREK söz alarak, beton yolla ilgili halkın çok fazla bilgisinin olmadığını, yol yapıldıktan sonra yolun güvenlik riskinin bertaraf edilmesi, korunması ve bakımı konusunda hassasiyet gösterilmesinin önem arz ettiğini dile getirdi.

Üyelerden Oktay ATİK söz alarak, beton yol yapımının ilk etap olarak o bölgenin seçilmesinin isabetli olduğunu, üretilen malzemenin en uygun yöntem ve yolla bir disiplin içerisinde talep edenlere verilmesinin önemli olduğunu dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi sınırları içerisinde kurulan Asfalt Plenti Tesisinde üretilen malzemelerin yapılacak protokol çerçevesinde; belediye ve kamu kuruluşlarına takas (trampa) yoluyla İl Özel İdaresine verilecek bitüm ve diğer malzeme karşılığında verilmesi için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 42 nci maddesinin (e) bendi uyarınca, aşağıda belirtilen;

ASFALT ÜRETİM MALİYETİ					
	BİNDER ÜRETİMİ	KU. MİK.	BİRİM	BİRİM FİYATI	TUTARI
1	Agrega	KU. MİK.	TL/Ton	Agrega Fiyatı	Kullanım Miktarı x Agrega
2	Bitüm 50/70	KU. MİK.	TL/Ton	Bitüm Fiyatı	Kullanım Miktarı x Bitüm Fiyatı
3	Doğalgaz	8	TL/m3	Doğalgaz Fiyatı	8 x Doğalgaz Fiyatı
4	DOP	KU. MİK.	TL/Ton	Dop Fiyatı	Kullanım Miktarı x Dop Fiyatı
5	Elektrik	5	TL/KWh	Elektrik Fiyatı	5 x Elektrik Fiyatı
6	Bitüm Nakliyesi	KU. MİK.	TL/Ton	Bitüm Nakliye Bedeli	Kullanım Miktarı x Bitüm Nakliye Bedeli
7	İşçilik+Maliyet+Yakıt+Bakım+Amortisman	1	TL/Ton	İşçilik+Maliyet+Yakıt+Bakım+Amortisman	1 (bir) x İşçilik+Maliyet+Yakıt+ Bakım+ Amortisman

1 TON ASFALT MALİYETİ ve KAR PAYI (KDV HARIÇ)						
1	Agrega + Bitüm + B. Nakliye	Maliyet	A	Kar Oranı	10%	A + (A X %10)
2	Elek. + Doğalgaz + İşçilik + Yakıt + Bakım + Amortisman	Maliyet	B	Kar Oranı	53%	B + (B X %53)
TOPLAM: (A + (A X %10)) + (B + (B X %53))						

NOT A = (Kullanım Miktarı * Agrega) + (Kullanım Miktarı * Bitüm Fiyatı) + (Kullanım Miktarı * Bitüm Nakliye Bedeli) + (Kullanım Miktarı x Dop Fiyatı)

B = (8 x Doğalgaz Fiyatı + (5 x Elektrik Fiyatı) + (1 (bir) x (İşçilik + Maliyet + Yakıt + Bakım +Amortisman)

Yukarıda belirtilen ((Agrega + Bitüm + Bitüm Nakliyesi)*1,10) + ((Elektrik + Doğalgaz + İşçilik + Yakıt + Bakım + Amortisman))*1,53 formülüne göre yapılacak hesaplamada ortaya çıkan bedelin (KDV hariç) 2025 yılında uygulanmak üzere asfalt satış bedeli olarak belirlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on beşinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi Makine Parkında bulunan araç ve iş makinelerinin; gerçek veya tüzel kişilerin taleplerinin karşılanması için kiraya verilmesi halinde tahsil edilecek ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi, İl Özel İdaresi bünyesinde çeşitli alt ve üstyapı hizmetlerinde kullanılan araç ve iş makinelerinin, İl Özel İdaresinin yapmakla yükümlü olduğu mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin dışında, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (o) bendi ve 42 nci maddesinin (e) bendi kapsamında isteğe bağlı olarak talep edilmesi halinde özel şahıslara veya tüzel kişilere kiraya verilmesi halinde aşağıdaki tabloda belirtilen ücret tarifesinin 2025 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İL ÖZEL İDARESİNE AİT İŞMAKİNELERİ KİRALAMA BEDELİ

Sıra No	Makinanın Cinsi	Birimi		Birim Ücreti (TL)	
1	Kanal Kazıcı Yükleyici	1 Saat		2.600,00	
2	Yükleyici Kepçe	1 Saat		4.100,00	
3	Greyder	1 Saat		4.750,00	
4	Ekskavatör	1 Saat		4.750,00	
5	Stabilize Silindiri	1 Saat		3.600,00	
6	Kamyon	1 Km		150,00	
7	Çekici + Treyler	1 Km		300,00	
8	Arazöz	1 Km		150,00	
9	Vidanjör	İl Özel İdaresi Sorumluluk Alanı Dışında		İl Özel İdaresi Sorumluluk Alanı İçinde	
		Ticari/Site	Özel	Ticari/Site	Özel
+₺8,00/km ilavesiyle		₺2.000,00	₺1.500,00	₺1.000,00	₺750,00
NOT: Yakıt ve operatör gideri dahil, KDV hariçtir.					

Gündemin on altıncı maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 42 nci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanındaki yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanmasına yönelik belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; benzin ve amortisman ücret olarak ₺20 alınması şeklinde düzeltme yapılması suretiyle komisyon raporu doğrultusunda karar alınması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

YOL VE ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1-Yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanması	₺1.100,00
Görevin kurumun resmi aracıyla yerine getirilmesi halinde, yürütülecek olan hizmetlerin yerine getirileceği bölgelerin merkeze olan uzaklıkları dikkatte alınarak, yukarıda belirtilen ücretlere her bir km için benzin ve araç amortisman gideri olarak ₺20 ilave edilmesi.	

Gündemin on yedinci maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 55 inci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresinin yol ağı ve hizmet alanında bulunan yolların kazı sebebiyle bozulan kısımlarının onarımında kullanılması için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin, köylerin altyapısını iyileştirme kapsamında yapacakları veya yaptıracakları çalışmalarda İl Özel İdaresinin yol ağında

bulunan yollarda kablo, boru veya büz döşemek üzere açacakları kanallara kablo, boru veya büzler döşenerek gömlekleme işlemi yapıldıktan sonra, kalan kısmının yüklenici şahıs, firma veya kuruluşlar tarafından stabilize malzeme ile doldurularak yolun sıkıştırılması ve temizlenmesinden sonra Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından ödenek durumuna göre eski haline getirilmesi,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 55 inci maddeleri gereğince, kamu kurum ve kuruluşları, firma veya şahısların kamu yararına yapacakları hizmetlerin üretimi sırasında İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan yollara (tesislere) verecekleri zararların hesaplanmasına esas olmak üzere aşağıda tablo halinde belirtilen ücret tarifesinin 2025 yılında uygulanması suretiyle;

Yolun Cinci	Birim (m²)	Bedeli m²/₺
Sıcak Asfalt Kaplama	m ²	1.000,00
Sathi Kaplama-Beton Yol	m ²	750,00
Parke Taşı	m ²	500,00
Stabilize Yol	m ²	150,00
Ham Yol	m ²	100,00

Şahıs, firma, kurum veya kuruluşların İl Özel İdaresinin hizmet alanında bulunan yollarda izinli olarak kanal açmaları, kablo, boru ve büz döşemeleri halinde bu iş karşılığında geçiş yaptıkları güzergâhın her bir metresi için ₺50,00 geçiş bedeli alınması,

Yollarda yapılacak (1) metre derinliğe kadar olan kazılar için kazı genişliğinin iki (2) katı, bir (1) metreden fazla derinlikte yapılacak kazılar için kazı genişliğinin üç (üç) katı esas alınarak, yolun cinsine göre yukarıda belirlenen değerler ile çarpımı sonucu bulunacak tutarın yol kazı bedeli olarak belirlenmesi, (Trencher ile yapılan kazılarda kazı derinliğine göre 2 veya 3 kat olarak hesaplanacak kazı genişliğinin 50 cm'den az olması halinde kazı genişliği en az 50 cm olarak alınacaktır)

Yukarıda yapılan hesaplamalar sonucunda tespit edilen bedellerden;

İlimizde diğer kurum ve kuruluşlarca mahalli müşterek nitelikte kamusal yatırımlar çerçevesinde yapılacak hizmetler için belirlenen bedelin %50'inin tahsil edilmesi, ayrıca yine kamusal yatırımlar çerçevesinde yapılacak hizmetler esnasında bozulacak yolların İl Özel İdaresi Yatırım Programında bulunması ve henüz yol yapımına başlanmamış olması durumunda belirlenen bedelin %25'inin tahsil edilmesi,

İzinli kazılarda yukarıda belirlenen değerlere uygun olarak yapılacak hesaplama sonucunda bulunacak yol geçiş ve yol kazı bedelinin ilgili şahıs, firma, kurum veya kuruluşlarca İl Özel İdaresi hesabına nakit olarak yatırıldıktan veya bu bedel karşılığı kadar teminat mektubunun İdareye tesliminden sonra Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ile protokol yapılarak kazı işleminin başlatılmasına izin verilmesi,

Yapılacak yatırımın içme suyu, kanalizasyon, telekomünikasyon, haberleşme ve doğalgaz gibi temel altyapı hizmetleriyle ilgili olması halinde, yatırımı yapacak kurumun talep etmesine bağlı olarak Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından talep eden kurum ile kazı işleminin tamamlanmasına müteakip yukarıda belirlenen değerlere uygun olarak bulunacak yol kazı bedelinin ve yol geçiş bedelinin yatırımı yapan kurum tarafından defaten İl Özel İdaresi hesabına yatırılması hususunda bir protokol yapılarak kazı işlemine başlatılmasına izin verilmesi, İzinsiz kazılar nedeniyle yollara zarar verilmesi halinde, İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce yerinde yapılacak incelemeler sonucunda yollarda oluşturulan zarar tespit edilerek, yollara izinsiz olarak zarar veren kişi, firma, kurum

veya kuruluşlardan, caydırıcı müeyyide olması açısından yolun cinsine göre bu zararın, izinli kazılar için belirlenen bedelin 5 (beş) katı olarak tahsil edilmesi, İzinli veya izinsiz kazılar nedeniyle İl Özel İdaresi hesabına yatırılan bedel veya karşılığı teminat mektubu karşılık gösterilmek suretiyle İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce kazı yapılan yolların eski haline getirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on sekizinci maddesinde yer alan; Merkez İlçe Köylerine Hizmet Götürme Birliği kanalıyla ilimiz köylerinde yürütülen ön ödemeli su sayacı sistemi kapsamında kullanılan içme suları için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Üyelerinden Burçin TANGÜREK söz alarak, çalışmaların ne aşamada olduğunu sordu. İl Özel İdaresi Su ve Kanal Müdürü Abubekir ÖZTÜRK tarafından konu hakkında meclise bilgi sunuldu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise detaylı bilgi verildi. Üyelerden Oktay ATİK söz alarak, konunun ilk olarak gündeme gelmesi sırasında etraflıca istişare ettiklerini, tespit edilen bedellerin düşük olduğu kanaati taşıdıklarını, ancak içme suyu konusunda yaşanan sorunun en aza indirilmesi ve suyun ekonomik ve adil bir şekilde kullanılması için belli bir süre düşük ücret politikasının uygun görüldüğünü, sayaç ücretlerinin taksitlendirilmesi ve ödemelerin daha kolay yolla yapılması yöntemlerinin geliştirilmesinin yararlı olacağını dile getirdi. Üyelerden Resul ÇİFTÇİ söz alarak, Ahmediye, İlyasköy, Karadere ve Denizçalı Grup Köylerinin İçme Suyu Şebeke Hattında bazı sorunların yaşandığını, bu sorunların giderilmesi için de çalışma yapılmasının önem arz ettiğini ifade etti. Köy Sosyal Tesis Binaları için öngörülen 8,00 TL bedelin 5,00 TL olarak düzeltilmesi kabul edildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, İl Genel Meclisinin 07.03.2024 tarihli ve 40 sayılı kararı ile; Yalova ili genelinde su israfını azaltmak, su tasarrufunu sağlamak, bilinçsiz su tüketiminin ve sondaj açılmasının önüne geçmek ve su konusunda yaşanan olumsuzlukları bertaraf etmek amacıyla, ilimiz köylerinde ön ödemeli su sayacı sistemine geçilmiş ve bu faaliyetlerin Merkez İlçe Köylerine Hizmet Götürme Birliği kanalıyla yürütülmesi kararlaştırılmış olup, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 42 nci maddesinin (e) bendi ile Cumhurbaşkanlığının 6909 sayılı Kararın, “İçme suyu projelerine ilişkin esas ve öncelikler” başlıklı 15 inci maddesi gereğince, ilimiz köylerinde ön ödemeli su sayacı sistemi kapsamında kullanılan içme suyu için 2024 Ağustos ayında aşağıda tablo halinde belirlenen ve 2025 yılı rayiçlerine uygun olduğu anlaşılan ücret tarifesinin 2025 yılında aynen uygulanması;

Abonelik Tipi	Su Tarifesi	Kaçak Su Kullanma 1. Tespit-Toplam	Kaçak Su Kullanma 2. Tespit-Toplam	Kaçak Su Kullanma 3. Tespit-Toplam	Sayaç ve Abonelik Bedeli KDV Dahil
Şantiye	₺15,00/m ³	₺20.000,00	₺40.000,00	₺80.000,00	₺3.900,00
İşyeri	₺8,00/m ³	₺20.000,00	₺40.000,00	₺80.000,00	₺3.900,00
Standart (ev)	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Hayvan/Ahır	₺4,00/m ³	₺10.000,00	₺20.000,00	₺40.000,00	₺3.900,00

Ayrıca; ibadethaneler, eğitim kurumları, lojmanlar, muhtarlık binaları, köy sosyal tesis binaları, kamu binaları, şehit aileleri ve dar gelirli vatandaşlar, fabrika ve büyük işletmeler için aşağıda tablo halinde belirtilen ücret tarifesinin 2025 yılında uygulanması;

Abonelik Tipi	Su Tarifesi	Kaçak Su Kullanma 1. Tespit-Toplam	Kaçak Su Kullanma 2. Tespit-Toplam	Kaçak Su Kullanma 3. Tespit-Toplam	Sayaç ve Abonelik Bedeli KDV Dahil
İbadethaneler					₺3.900,00

Eğitim Kurumları	₺2,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	
Lojmanlar	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Muhtarlık Binaları	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Köy Sosyal Tesis Binaları	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Kamu Binaları	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Şehit Aileleri	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	
Dar Gelirli Vatandaşlar	₺5,00/m ³	₺5.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	₺3.900,00
Fabrika, Büyük Tesis ve İşletmeler	₺15,00/m ³	₺30.000,00	₺60.000,00	₺120.000,00	Abone Hiz. ve Sayaç Bedeli ₺14.000,00

İbadethaneler: Tabloda belirtilen sayaç bedeli alınması, su bedeli alınmaması.

Eğitim Kurumları: Tabloda belirtilen su bedeli alınması, sayaç bedeli alınmaması.

Şehit Aileleri Tabloda belirtilen su bedeli alınması, sayaç bedeli alınmaması.

Dar Gelirli Vatandaşlar: Belgelemeleri halinde, dar gelirlilerden Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakıfları aracılığıyla su ve sayaç bedelinin alınması.

Lojmanlar: Abonelik ve sayaç bedelleri lojmanlarda ikamet edenlerden alınması.

Böylece yukarıda tablo halinde belirtilen tarifelere ilave olarak su sayacı kartının kaybedilmesi halinde kartı kaybedenlerden ₺100,00 kart bedeli alınması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 10.01.2025 Cuma günü saat 15.30'da İl Özel İdaresi ana hizmet binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BEŞİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının beşinci birleşimine 10.01.2025 Cuma günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Görüşmelere başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ali Oğuz BERBEROĞLU, Zeynel ŞAHİN, Burçin TANGÜREK, Muttalip TUNÇ, Resul ÇİFTÇİ, Metin TOK, Mustafa TUNALI, Ferruh KARADENİZ, Özcan KANAT, Murat KAYA, Ali ZARA, Mehmet KARA, Süleyman ÇELEBİ, Cenap ALTINÖZ, Oktay ATİK, Aykut TÜRKER, Recep BAHAR ve Özgür BAYRAKTAR'ın toplantıya iştirak ettikleri, İnanç KAYA'nın ise toplantıya iştirak etmediği görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin on dokuzuncu maddesinde yer alan, yenilenebilir enerji santralleri kurulması, gemi acenteliği, deniz ve karayolu nakliye taşımacılığı, madencilik faaliyetlerinin yürütülmesi, turizm otel işletmeciliği, günübirlik dinlenme tesisleri, kafeterya, restoran işletilmesi, turistik, kültürel ve sosyal faaliyetlerin geliştirilmesi ve işletilmesi, inşaat faaliyetleri ve hafriyat işlerinin yapılması ve tarımla ilgili her türlü faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla, 5302 Sayılı Kanunun 10 ve 52 nci maddeleri kapsamında İl Özel İdaresinin %100 öz sermayesiyle “**Yalova Altyapı Yatırımları ve Kalkınma A.Ş.**” adıyla bir şirket kurulması teklifi hakkında Yatırım İnceleme ve Denetleme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak konu hakkındaki görüşlerini meclise iletti. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi bünyesinde kurulan tesis ve işletmeler aracılığıyla İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan alt ve üstyapı hizmetlerini yerine getirmek, ilimizin ekonomik, turizm, ticari, sosyal ve kültürel ihtiyaçlarına cevap vermek ve gelişimine katkıda bulunmak, yenilenebilir enerji santralleri, gemi acenteliği, deniz ve karayolu nakliye taşımacılığı, madencilik faaliyetlerinin yürütülmesi, turizm otel işletmeciliği, günübirlik dinlenme tesisleri, kafeterya, restoran işletilmesi, turistik, kültürel ve sosyal faaliyetlerin geliştirilmesi ve işletilmesi, inşaat faaliyetleri ve hafriyat işlerinin yapılması ve tarımla ilgili her türlü faaliyetlerin yürütülmesi için, 5302 Sayılı Kanunun 10 ve 52 nci maddeleri kapsamında İl Özel İdaresinin %100 öz sermayesiyle “**Yalova Altyapı Yatırımları ve Kalkınma A.Ş.**” (YAKA) adıyla bir şirket kurulması ve şirket kurulmasına yönelik iş ve işlemlerin yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yirminci maddesinde yer alan; Yalova İl Özel İdaresi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesine istinaden İl Özel İdaresinde kadro karşılığı 2025 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacak olan personele ödenecek ücret tavanlarının belirlenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. İl Genel Meclis Üyelerinden Burçin TANGÜREK söz alarak, bunların yeni açılan kadrolar olup olmadığını sordu. İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Sema Turgut KARATAŞ tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinde yeterli sayıda teknik elemanın olmamasından dolayı aksamalara neden olabilecek iş ve işlemlerin verimli bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesi (5393 sayılı Belediye Kanunun Madde 49), İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi kapsamında, İl Özel İdaresinde münhal bulunan kadrolarda; 1 Biyolog, 2 Eğitimci, 7 Teknikerinin 2025 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılması, Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları” konulu Genelgesine uygun olarak 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre birinci derecenin birinci kademesinde

görev yapan teknik personele ödenen aylık ücretten fazla olmamak üzere; her türlü kesinti ve ödemelerin yapılması ve Genelgeye ekli (I) Sayılı Sözleşme Ücret Tavanları Cetvelinin dördüncü sütununda (alt sınır/tabana) belirtilen “657 Sayılı Kanuna Göre Net Aylık Tutarı” bölümünde bulunan tutarda ücret ödenmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yirmi birinci maddesinde yer alan gibi; İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylere yönelik hizmetlere ilişkin yapım, bakım ve onarım işleri, bölünmüş yol, elektrifikasyon, köy yolu, içme suyu, sulama suyu ve kanalizasyon yatırımları gibi projelerin Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle yürütülmesi ve bu projeler için gerekli ödeneğin tahsis edilmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylere yönelik hizmetlere ilişkin yapım, bakım ve onarım işleri, bölünmüş yol, elektrifikasyon, köy yolu, içme suyu, sulama suyu ve kanalizasyon vb. yatırımlardan, yazı ekinde sunulan cetvelde belirtilen projelerin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (m) bendi ve 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 18 inci maddesinin 3 üncü fıkrası kapsamında Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle yürütülmesi, uygulanması uygun görülen projelerde kullanılmak üzere İl Özel İdaresi bütçesinde ayrılan ödenekten ₺20.000.000,00 tutarındaki üst limit dâhilinde, İl Encümeninin alacağı karar doğrultusunda her bir proje bazında ilgili KHGB hesabına hakediş mukabilinde gerekli ödeneğin aktarılması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi

Gündemin yirmi ikinci maddesinde yer alan; 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 63 üncü maddesi gereğince mülkiyeti İl Özel İdaresi adına tescilli 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında eğitim alanı kullanımına ayrılan ve yazı ekindeki listede belirtilen taşınmazların, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca Yalova İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisinin yapılması teklifi hakkında Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 63 üncü maddesi gereğince, mülkiyeti İl Özel İdaresi adına tescilli 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında eğitim alanı kullanımına ayrılan ve yazı ekindeki listede belirtilen taşınmazların eğitim öğretim hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca Yalova İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisinin yapılması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi

Gündemin yirmi üçüncü maddesinde yer alan; Armutlu İlçesi, Fıstıklı Köyü İmar Planının onaylanması teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; planın temel hedef, ilke, strateji ve politikaları çerçevesinde teknik, yasal ve bilimsel veriler kapsamında doğal, ekolojik, kültürel ve peyzaj özellikleriyle uyumsuz ve bu nitelikler üzerinde olumsuz etki yapabilecek düzensiz yapılaşmayı önlemek, bölgede yaşayanların ve ziyaretçilerin gereksinim duyacağı sosyal ve teknik altyapı alanları ve hizmetleri sağlamak amacıyla, İl Özel İdaresi tarafından yapılan çalışmalar sonucunda İlimiz, Armutlu İlçesi, Fıstıklı Köyü imar planı hazırlanmış olup, söz konusu imar planı teklifi hakkında idari ve hukuki açıdan sağlıklı bir kararın alınabilmesi için;

- Sayın Valimizin Başkanlığında;
- İl Genel Meclisi Başkanı,
- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden 2 Teknik Eleman,
- İl Özel İdaresinden 2 Teknik Eleman,
- İl Genel Meclisi Grup Başkanları (2 Kişi),
- İl Genel Meclisi İmar Komisyonu Üyeleri (7 Kişi),

-Armutlu İl Genel Meclisi Üyeleri (2 Kişi)
-Armutlu Belediyesinden 1 Teknik Eleman,
-Planı Müellifi Firma Yetkilisi (1 Kişi)
-Fıstıklı Köyü Muhtarı,
-Yalova Üniversitesinden 1 Şehir Plancısının katılımıyla konu hakkında detaylı bir İmar Planı Çalıştayı (toplantı) yapılması ve çalıştaydan çıkacak sonuca göre konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için ilgili komisyona süre verilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 07.01.2025 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında kalan Armutlu ilçesine bağlı 5 köy ile Termal ilçesine bağlı Akköy ve Yenimahalle köylerinde bulunan sokak hayvanlarının toplanarak en yakın barınaklara bırakılması maksadıyla ilgili belediyeler ile protokol yapılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Meclis Üyelerinden Burçin TANGÜREK söz alarak, Çiftlikköy Belediyesi bünyesinde Veteriner Müdürlüğünün kurulduğunu ve hayvan barınaklarının geliştirilmesi ile ilgili çalışmaların başlatıldığını ifade etti. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; ilimizdeki başıboş köpek cinsi sokak hayvanlarının sağlıklı bir ortamda yaşamalarını temin etmek, eziyet çekmelerine karşı korunmalarını sağlamak, kendi aralarında ve çevreyle uyumlu biyolojik, fiziksel, ekolojik sistem içerisinde hayatlarını sürdürmelerini temin etmek, popülasyonlarını kontrol altına almak ve can ve mal açısından meydana gelebilecek olası riskleri bertaraf etmek amacıyla, 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanununun “*yerel yönetimlerin sorumluluğu*” başlığı altında yer alan (Değişik başlık: 30/7/2024-7527/13 md.) EK Madde 1- gereğince, İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında kalan Armutlu ilçesine bağlı 5 köy ile Termal ilçesine bağlı Akköy ve Yenimahalle köylerinde bulunan başıboş sokak hayvanlarının ilgili belediyeler tarafından toplanarak en yakın barınağa teslim edilmesi, her bir ilçe için 100'er bin TL olmak üzere İl Özel İdaresi bütçesinin “Sokak Hayvanları Projesi” faslında bulunan ödeneğin ₺200.000,00 sinin konuyla ilgili yapılacak çalışmalarda kullanılması, Termal ve Armutlu Belediyeleri ile ortak protokol yapılması için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 06.01.2025 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan Denetim Komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere uzman personel görevlendirilmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 17 nci maddesinin birinci fıkrası gereğince, il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için İl Genel Meclisinin 06.01.2025 tarihli ve 1 sayılı kararı ile oluşturulan denetim komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 nci maddesinin 2 nci fıkrası (**6360 sayılı Kanununun Değişik Madde 21**) uyarınca, İdareden 1 (bir) personel, İdare dışından 1 (bir) personel olmak üzere toplam 2 (iki) uzman personelin Denetim Komisyonu emrinde görevlendirilmesi, il özel idaresi dışındaki kamu kurum ve kuruluşlardan görevlendirilecek uzman personelin en fazla 14 (on dört) gün süreyle çalıştırılması ve bu personele, 5393 sayılı Belediye Kanununu 25 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında öngörülen 1000 gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarda günlük (brüt) ödeme yapılması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 09.01.2025 tarihli dördüncü birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale

edilen; Çınarcık İlçesi sınırları içinde yer alan Teşvikiye Deresi temizliğinden kum, çakıl vb. hammaddelerin çıkarılması, toplanması ve değerlendirilmesi için kurulması planlanan Kırma Eleme Tesisi Projesi için İl Özel İdaresi bütçesinden Çınarcık Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına gerekli ödeneğin aktarılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; Çınarcık ilçesi ekonomisine katkı sağlamak amacıyla, kamu yararı gözetilerek ilçe sınırları içinde yer alan Teşvikiye Deresi temizliğinden kum, çakıl vb. hammaddelerin çıkarılması, toplanması ve değerlendirilmesi maksadıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ve 64 üncü maddeleri kapsamında yapılacak protokol çerçevesinde Çınarcık İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bünyesinde kurulması planlanan Kırma Eleme Tesisi Projesi giderlerinde kullanılmak üzere İl Özel İdaresi bütçesinin “Kamu Kurumları ile Ortak Projeler” faslında bulunan ödeneğin ₺10.000.000,00 (On milyon TL) sinin, Çınarcık Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına proje desteği olarak aktarılması ve protokol yapılması için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 09.01.2025 tarihli dördüncü birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İl Özel İdaresi bünyesinde Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması ve kurulması planlanan tesis hakkında her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; yenilenebilir enerji sistemlerinin kurulması halinde birkaç yıl içerisinde kendi maliyetinin karşılanmasının mümkün olabileceği gibi daha sonraki yıllarda da ekonomik açıdan sağlayacağı yarar da göz önünde bulundurularak, elektrik enerjisinin temininde ve köylerde kullanılan sondaj vb. tesisler ile ilgili elektrik bedellerinin ödemesinde yaşanacak olası sorunların bertaraf edilmesini sağlamak maksadıyla, Güneş Enerjisi Santralinden (GES) üretilecek elektrik enerjisinin İl Özel İdaresi Binalarında, Asfalt Plenti ve Beton Santrali ile köylerin içme ve sulama tesislerinde, sokak aydınlatmasında, köy muhtarlıkları ve köy sosyal tesis binalarında kullanılması amacıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (i) bendi ile 43 üncü maddesinin (a) bendi gereğince İl Özel İdaresi bünyesinde Yenilenebilir Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması ve kurulacak olan tesis ile ilgili her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi, bundan dolayı tahakkuk edecek giderlerin İl Özel İdaresi bütçesinin ilgili harcama kaleminden karşılanması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 07.01.2025 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan ve imar plânı bulunmayan alanlardaki yapılaşmaların fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Akçukur Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla, belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan ve imar plânı bulunmayan alanlardaki yapılaşmaların fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahasında kalan ve İdare tarafından yapılan çalışmalar ile kurum görüşleri doğrultusunda hazırlanarak meclisimize sunulan paftada parselleri belirtilen Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Akçukur Köy Yerleşik Alanı Sınırının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üncü maddesi gereğince İl Genel Meclisi tarafından onaylanması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 07.01.2025 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan ve İl Özel İdaresinin imar sorumluluk alanında bulunan Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Yukarımahalle Mevkii Köy Yerleşik Alan Sınırının belirlenmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla, belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan ve imar plânı bulunmayan alanlardaki yapılaşmaların fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla, İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahasında kalan ve İdare tarafından yapılan çalışmalar ile kurum görüşleri doğrultusunda hazırlanarak meclisimize sunulan paftada parselleri belirtilen Altınova İlçesi, Soğuksu (Ayazma) Köyü, Yukarımahalle Mevki Köy Yerleşik Alan Sınırının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üncü maddesi gereğince İl Genel Meclisi tarafından onaylanması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi

Dilek ve Temenniler maddesi kapsamında İl Genel Meclisi Üyesi Recep BAHAR söz alarak, çöp konteynerleri ve çocuk oyun parkları konusunda bir gelişmenin olup olmadığını sordu. Ayrıca Fransız Evi ihalesi konusunda meclisin bilgilendirilmesini istedi. Meclis Başkanı ve İl Özel İdaresi Genel Sekreter Yardımcısı Muharrem ÇOBANKENT tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Meclis üyelerinden Ali Oğuz BERBEROĞLU söz alarak, idaremiz bünyesinde kurulan tesiste parke taşı üretilmesinin mümkün olup olmadığını, parke taşı üretimi için fizibilite çalışması yapılması planlanıp planlanmadığını sordu. Üyelerden Resul ÇİFTÇİ beton yol çalışmalarına geçildikten sonra parke taşından ziyade sıcak asfalt veya beton yol yapılmasının daha doğru olacağını dile getirdi. Üyelerden Oktay ATİK söz alarak, sıcak asfaltın sıcak havalarda saldırdığı gaz ve diğer olumsuz sebeplerden dolayı beton yol tercih edilmesinin daha yararlı olacağı kanaatini dile getirdi. Üyelerden Burçin TANGÜREK söz alarak, parke taşı yolun su emiciliği konusunda asfalt gibi olmadığını ifade etti. Dile getirilen konular hakkında Meclis Başkanı tarafından meclisi bilgi verildi.

Görüşülecek başka konu kalmadığından ve başka söz isteyen olmadığından, 2025 Yılı Şubat ayında yapılacak olan olağan toplantı günü, saati ve yeri tespit edildi. Buna göre 2025 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 03.02.2025 Pazartesi günü saat 15.30'da İl Özel İdaresi ana hizmet binasında bulunan meclis toplantı salonunda yapılması kararlaştırılarak, 2025 yılı Ocak ayı olağan toplantısına son verildi.